



La responsabilité des constructeurs

Michel Zavaro

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

La responsabilité des constructeurs Michel Zavaro

 [Telecharger La responsabilité des constructeurs ...pdf](#)

 [Lire en Ligne La responsabilité des constructeurs ...pdf](#)

La responsabilité des constructeurs

Michel Zavaro

La responsabilité des constructeurs Michel Zavaro

Téléchargez et lisez en ligne **La responsabilité des constructeurs Michel Zavaró**

256 pages

Présentation de l'éditeur

Dans la majorité des cas, les désordres de la construction proviennent des fautes des constructeurs : erreur de conception, plus fréquemment, mise en oeuvre incorrecte des matériaux et, parfois, vice de ces matériaux lancés sur le marché sans essais suffisants. Mais ces désordres ne se révèlent souvent qu'après un certain temps, si long parfois qu'il est difficile, voire impossible, de les imputer aux constructeurs. Il fallait donc trouver un équilibre entre les intérêts du maître de l'ouvrage et ceux des constructeurs ; c'est ce que les auteurs du Code civil ont fait, il y a maintenant deux siècles, avec les articles 1792 et 2270, et l'on en est resté là pendant plus d'un siècle et demi parce que l'équilibre précédemment choisi était raisonnable et que la manière de construire ne changeait guère. Les soixante dernières années ont connu des bouleversements importants dans la conception, la construction et l'équipement des immeubles. Les habitations sont devenues des produits, répondant à des normes minimales de qualité, auxquels tout le monde doit pouvoir prétendre ; ne parle-t-on pas de droit au logement opposable ? Il en est résulté un déséquilibre entre les exigences des uns et les possibilités des autres, et celui-ci se traduit par une grande instabilité normative. Les textes de 1804 en sont à leur troisième réforme législative d'importance, dont une depuis la première édition de cet ouvrage, tandis que la jurisprudence ne cesse d'évoluer. La responsabilité des constructeurs est ainsi devenue une matière complexe et d'accès difficile. Praticiens et étudiants se sentent trop souvent désarmés devant les problèmes qu'elle pose. Pourtant l'importance des enjeux, qu'ils soient financiers ou humains, interdit de renoncer. Cet ouvrage devrait y aider ; il présente l'état du droit positif dans ce domaine très mouvant ; il dépasse le cadre de la responsabilité traditionnelle des constructeurs pour aborder les modalités d'exécution des contrats de construction et traiter de la responsabilité des fournisseurs. Synthèse claire et accessible du droit privé, il ouvre également des fenêtres sur les problèmes que pose la responsabilité des constructeurs en droit public. Biographie de l'auteur

Michel Zavaró est magistrat honoraire. Son dernier poste l'a conduit à présider l'une des deux chambres de la construction de la cour d'appel de Paris. Docteur en droit, il a enseigné le droit de la construction en 3e cycle à Nice, Aix-en-Provence et Toulon. Il travaille aujourd'hui en qualité de consultant et de médiateur en droit immobilier.

Download and Read Online **La responsabilité des constructeurs Michel Zavaró #7S6W3DMHV4N**

Lire La responsabilité des constructeurs par Michel Zavaro pour ebook en ligne La responsabilité des constructeurs par Michel Zavaro Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres La responsabilité des constructeurs par Michel Zavaro à lire en ligne. Online La responsabilité des constructeurs par Michel Zavaro ebook Téléchargement PDF La responsabilité des constructeurs par Michel Zavaro Doc La responsabilité des constructeurs par Michel Zavaro Mobipocket La responsabilité des constructeurs par Michel Zavaro EPub

7S6W3DMHV4N7S6W3DMHV4N7S6W3DMHV4N